

MANSİYON GRUBU

4. Mansiyon

30 Sıra No'lu Proje

Programın ana öğelerini dört ayrı kütle içinde düzenleyen öneri, bu yaklaşımı ile görece küçük ve parçalı kitleler ve bunlarla ilişki içinde açık alanlar üretme olanakları açısından olumlu bulunmuştur. Ayrıca önerinin, ahşap, beton ve camdan oluşan basit yapısal yaklaşımı da yer ve program ile uyumlu ve olumlu bulunmuştur.

Ancak, farklı kitleler arasında açık sirkülasyona dayalı bağlantı ve kadın akademisi sosyal mekanlarını içeren blokta tümüyle açık sirkülasyona dayalı dolaşım şeması bölgenin iklimsel yapısına uygun bulunmamıştır. "Kadın Yaşam Koridoru"nun Lüleburgaz'ın sert kış ikliminde canlı bir hareketlilik üretmesi mümkün görülmemektedir. Ayrıca bu açık sirkülasyonlar, program bileşenleri arasında güçlü bir ilişki kurmak için oldukça yetersiz bulunmuştur. Tüm bunlarla birlikte proje, pek çok yönüyle engelli erişimine olanak sağlamamaktadır. Küçük kitlelerden oluşan parçalı bir yapısı olmasına rağmen, özellikle İstasyon Caddesi ve park yönünde vurgulu bir bağlantısı olmaması nedeniyle, kullanışlı ve güçlü açık-yarı açık alanlar üretmediği görülmüştür.

Açık ve yeşil alanlarda mekânsal organizasyon oluşturulmamıştır. Fonksiyon alanlarının dağılımları bütünlük göstermemektedir. Genel planlama ve tasarım kriterlerine uyulmamıştır. Fonksiyon alanlarında eksikliklerin olduğu görülmektedir. Bina kütleleri arasındaki açık alanlar parsel 2 ile bütünleşmemektedir.

Proje 4-3 oy çokluğu ile 4.mansiyona değer bulunmuştur.

3. Mansiyon

21 Sıra No'lu Proje

Parçalı kütlelerden oluşan bir grid sistem üzerine kurgulanan projenin oluşturduğu sokak, avlu, meydan öğeleri olumlu bulunmuştur. "Kadın Akademisi" ve "Kreş ve Gündüz Bakımevi" arasında konumlanan "Kadın Sığınma Evi"nin her iki birimle kurduğu ilişki, birimlerin çözümler ve konumlanması başarılı bulunmuştur. Ancak, bu çok parçalanmanın getirdiği; doğal ışık ve hava almayan birimler, dar ve uzun sokaklar ve boşluklar olumsuz, güvenlik açısından da sıkıntılı bulunmuştur.

Açık ve yeşil alan sistemlerindeki fonksiyon alanların birbiri ile ilişkisi kurulmamış, dış mekan yaya sirkülasyonu süreklilik göstermemektedir. Bina yakın çevresi ve dere yakın çevresine getirilen mekanlar m2 olarak geniş bulunmuştur. Bu durum yumuşak ve sert zemin arasındaki dengeyi bozmaktadır.

Manej alanı olarak düşünülen mekan alan miktarı olarak fonksiyonun ihtiyaçlarını karşılamamaktadır. Spor alanı gibi yaygın kullanım gerektiren dolayısıyla yüksek ses kaynağı olan alanların bina yakın çevresinde yer alması uygun bulunmamıştır.

Proje 4-3 oy çokluğu ile 3.mansiyona değer bulunmuştur.

2. Mansiyon

6 Sıra No'lu Proje

Ortak sosyal mekanların program içeriğine göre ayrıştırılmış olması, farklı kullanım ihtiyaçları içeren konferans salonu ve çok amaçlı salon girişlerinin bağımsız ve tasarım kurgusunda farklı fonksiyonların yatay ve düşeyde konumlanması olumlu bulunmuştur.

Kapalı bir iç sokak içinde avlularla parçalanmış "Kadın Akademisi" bileşenin kurgusu, bir avlu etrafında konumlanan ve akademi birimine eklenmiş yapının ilk iki katında yer alan kreş ve gündüz bakımevinin, üst katlarda yer alan kadın sığınma evi ve sosyal alanlarının dağılımı olumlu bulunmuştur.

Bunun yanı sıra tasarımda, gerek kentsel çevre ile gerek park ve yeşil alanla kurguladığı ilişki oldukça yetersiz bulunmuştur.

Açık ve yeşil alan sistemindeki fonksiyon alanlarının dağılımı genel planlama ve tasarım ilkelerine uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Buna karşı, park alanından bina iç avlularına geçişler zayıftır.

Proje 6-1 oy çokluğu ile 2. mansiyona değer bulunmuştur.

1. Mansiyon

3 Sıra No'lu Proje

Öneri yapının zemin kat plan düzleminde kuzey-güney ve doğu-batı yönünde park ve kentsel alanlarla kurduğu kontrollü ilişki ve yarattığı iç avlular olumlu bulunmuştur. Ortak sosyal alanda yer alan kütlelerin açık alan ve satış birimleriyle oluşturduğu kapalı, yarı kapalı, ve açık alan ilişkisi başarılıdır. Ancak yapı kabuğunun üçüncü boyuttaki etkisi, plastik kaygısı, plan düzleminde gerçekleştirdiği başarıyı yakalayamamıştır. "Kadın Sığınma Evi"nin oda birimlerinde iç mekan çözümleri yetersiz bulunmuştur. Kreş programında yer alması istenen bazı birimlerin projede olmadığı görülmüştür.

Açık ve yeşil alanlardaki fonksiyon dağılımları bir bütünlük oluşturmamakta, açık alan mekan organizasyonu bulunmamaktadır. Oluşturulan su yüzeyi, yoğun kullanım gerektiren spor alanları ile bina ve yakın çevresinin bağlantısını engellemektedir. Bina kütleleri arasında oluşturulan ana aks bağlantılarının park alanındaki aksla ilişkisi yetersizdir. Sera ve hobi bahçesi gibi fonksiyon alanları, açık ve yeşil alan sisteminde okunmamaktadır.

Buna karşın, bina kütleleri arasındaki açık alanların oluşumlarının, park alanındaki akslar ile süreklilik kazanması olumlu bulunmuştur. Aynı zamanda su yüzeyi yakınında oluşturulan mekanlar peyzaj tasarımına zenginlik katmaktadır.

Proje 4-3 oy çokluğu ile 1.mansiyona değer bulunmuştur.

ÖDÜL GRUBU

3. Ödül

9 Sıra No'lu Proje

İçinde bulunduğu kent dokusunun izlerini devam ettirme konusundaki tutumunun yansımaları olarak tasarımın parçalı yaklaşımı başarılı bulunmuştur. Üç bloktaki tanımlı bir giriş holünün ve fuayesinin olmaması, kuzey-güney aksında oluşturulan geçişlerin yetersiz ve tanımsız oluşu olumsuz değerlendirilmiştir. Öngörülen proje ile tasarımı beklenen açık ve yeşil alanların ilişki kararları olumsuz bulunmuştur.

Açık ve yeşil alan sistemi için bir planlama ve tasarım yaklaşımı getirilmemiştir. Fonksiyon alanların dağılımları ve kurgusu bütünlük göstermemektedir. Bina kütleleri için getirilmiş olan zonlama ve aks bağlantıları park alanı için de getirilmeye çalışılsa da mekânsal vurgulama açısından oldukça zayıf kalmıştır. Park alanı olarak değerlendirilmesi öngörülen 2 nolu parsel girişlerin çok sayıda ve kontrolsüz olması, yeşil alanı gereksiz parçalamakta, genel güvenlik ve kontrolün sağlanmasını da zorlaştırmaktadır.

Proje 4-3 oylukluğu ile 3.Ödüle değer bulunmuştur.

2.Ödül

18 Sıra No'lu Proje

Önerinin programın parçalı yapısını teras geçit ve avlular etrafında bir araya gelen farklı kütlelerden oluşan bir yerleşke olarak yorumlamış olması, yarışmaya giren diğer öneriler arasında ayrıcalıklı ve olumlu bulunmuştur. Öneri, hem programın yorumlanması, hem park alanı düzenlemesi yaklaşımı, hem de çevresel sürdürülebilirliğe gösterdiği duyarlılık ile yarışmada ortaya konan tüm sorulara yanıt veren bütüncül bir tasarım oluşturmuştur. Kullandığı referanslar ile birlikte, yerin ve programın gereklerine uygun, az katlı, güçlü ve nitelikli açık-yarı açık mekanlar üreten bir öneridir. Tüm bu olumlu yönlerine rağmen öneri, program yerleşimi ve yapısal nitelikleri açısından eleştiri almıştır. Program yerleşimi açısından, özellikle "Kadın Sığınma Evi" bileşeninin konumu, ayrışık, korunaklı ve güvenli bulunmamıştır.

Ayrıca, açık sirkülasyonların yüksek nitelikli mekansallaşmış olmasına rağmen, kapalı sirkülasyon hacimleri çok yetersiz ve düşük nitelikli bulunmuştur. Yapısal nitelikler açısından ise tüm görsellerde olumlu görüş alan ahşap ve tuğla dokuların, sistem detay düzeyinde mantolama ve kaplama tuğla olarak ele alınmış olması yoğun eleştiri almıştır.

Açık ve yeşil alan sistemindeki fonksiyon alanlarının dağılımı ve kurgusu planlama ve tasarım kararlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bina kütlelerindeki parçalılıkla beraber oluşturulan avlu sistemleri açık ve yeşil alan sistemiyle de bütünlük göstermekte, proje alanının geneli için de bir denge oluşturmaktadır.

Ancak yoğun kullanımı beklenen spor alanlarının bina kompleksinden uzak olarak konumlandırılması bu bölgeye bağlantıların daha kuvvetli olmasını gerektirmektedir, bu bağlantı projede zayıf kalmıştır.

Proje 6-1 oylukluğu ile 2. ödüle değer bulunmuştur.

1.Ödül

43 Sıra No'lu Proje

Öneri, hem program bileşenlerinin iç ilişkileri, hem bu bileşenlerin açık alan ilişkileri, hem de bu bileşenleri bir araya getiren geniş saçak ile tüm jüri tarafından bütünsel tutarlılık içeren bir proje olarak değerlendirilmiştir. Zemin katta saçak altı programların işleyişleri, üst katta güçlü bir şekilde bağlanarak adeta ikinci bir zemin yaratılması olumlu bulunmuştur. Program bileşenlerinin yorumunda, kapalı, yarı açık ve açık mekan bağlantıları ve sirkülasyon sağlanması olumlu bulunmuştur. "Kadın Akademisi"nin, geniş amfisiyle İstasyon Caddesi yönüne, etkinlik avlusu ile de park alanı yönüne, geniş bir açıklıkla sirkülasyon bağlantısı kurması olumlu bulunmuştur.

Ana kütlenin doğrultu ve büyüklüğü, Kadın Sığınma Evinin güvenli erişim düzeyi ve park alanındaki mevcut kuru derenin değerlendirilmemesi eleştirilmiştir. Bu eleştirilere göre projenin geliştirilmesi için jüri önerileri aşağıda belirtilmiştir.

Açık ve yeşil alanlardaki fonksiyon alanların dağılım ve kurgusu genel planlama ilkelerine uygundur. Spor alanları bölgesinde oluşturulan kot farklılıkları dış mekan kullanımına hareketlilik getirmiştir. Bina içerisinde oluşturulan avlu ve açık alan sistemi parsel 2 de önerilen alan kullanımları ile uyumluluk göstermektedir. Ancak özellikle hobi bahçeleri alanı için bir sirkülasyon sistemi getirilmemiştir. Bu alandaki mekânsal tasarımlar kesinlik kazanmamıştır. Buna karşı enerji etkin donatı öğelerinin kullanımı uygun bulunmuştur.

Proje 7-0 oy çokluğu ile 1. ödüle değer bulunmuştur.

1.ÖDÜL İÇİN ÖNERİLER:

1. Ana kütlenin kuzeydeki sokağa paralel olarak yerleştirilmesi ve bu yolla artık alanların azaltılması önerilmektedir.

2. Ana kütlenin çok küçük bir oranla küçültülerek, vaziyet planındaki yerleşimin geliştirilmesi ve yüksekliklerin bununla orantılı olarak yeniden gözden geçirilmesi önerilmektedir.

3. Kadın Sığınma Evi'nin +4.00 kot düzeyindeki açık dolaşımlarının diğer erişimlere kapatılarak, kontrollü girişin sağlanması önerilmektedir.

4. Lüleburgaz'ın sert kış ve yaz iklim özellikleri gözetilerek, açık-yarı açık mekan niteliklerinin gözden geçirilmesi önerilmektedir.

5. Tüm bina ve park alanının çevresel sürdürülebilirlik ve etkin enerji kullanımı açısından yeniden değerlendirilmesi önerilmektedir.

6. Park alanı düzenlemesinin, mevcut kuru derenin değerlendirilerek tekrar ele alınması önerilmektedir.

7. Açık ve yeşil alan sistemi için peyzaj projesinin yapılması,

8. Çocuk oyun alanları için m2 lerinin tekrar hesaplanarak yaşa uygun tasarım önerilerinin getirilmesi,

9. Hobi bahçeleri ile bina kütleleri arasındaki bağlantıların kuvvetlendirilmesi,

10. Açık ve yeşil alan sistemindeki sirkülasyon sisteminin çözülmesi